



CEAPS

CENTRO DE ESTUDIOS
DE LA ASOCIACIÓN DE
PERITOS DE SEGUROS

Manual

Valor Real o Técnico de los Bienes en los Contratos de Seguros (VA)

del CEAPS

Descubre toda nuestra oferta
formativa y novedades



Con la garantía:



¡Síguenos en las Redes!



apcas.es

Índice

Preámbulo	3
Definiciones	4
La depreciación	16
Vida técnica	17
Factores correctivos	18
Fórmula general	19
Valoración de Bienes Muebles	22
Fórmula para la valoración de los B.M.	22
Cálculo del Valor de Nuevo de los B.M.	23
Cálculo del demérito de los B.M.	24
Cálculo de los factores correctivos de los B.M.	25
Vidas útiles de diversos bienes, deméritos unitarios y valores residuales	26
Metodología a modo de conclusión	35
Caso particular del automóvil	37
Fórmula para la valoración de los automóviles	38
Cálculo del Valor de Nuevo de los automóviles	39
Cálculo del demérito por kilómetro recorrido	40
Cálculo de los factores correctivos en los automóviles	42
Anejos	45
Obras consultadas	46
Tabla de depreciación de autorradios y material electrónico	47
Tabla de índices de precios al consumo (IPC)	48
Tablas de índices de precios industriales (IPRI), grupos 291, 281, 284 y 283	50
Proceso de obtención de índices de precios industriales	54
Modelo de informe pericial de Valor Real	59
Tabla de amortización fiscal en vigor (2015)	62

Materia:	El Valor Real o Técnico de los Bienes Muebles en los Contratos de Seguros
Índice materia	<p>Preámbulo Definiciones La depreciación Vida técnica Factores correctivos Fórmula general Valoración de bienes muebles Fórmula para la valoración de los bienes muebles cálculo del valor de nuevo de los bienes muebles Cálculo del demérito de los bienes muebles Cálculo de los factores correctivos de los bienes muebles Vidas útiles estimadas de diversos bienes, deméritos unitarios y valores residuales Metodología a modo de conclusión Caso particular: El automóvil Anejos: Obras consultadas Tabla de depreciación de autorradios y material electrónico Tabla de índices de precios al consumo (IPC) Tablas de índices de precios industriales IPRI de los grupos 291, 281, 284 y 283 Proceso de obtención de índices de precios industriales Modelo de informe pericial de Valor Real de un bien</p>
Profesor:	Antonio Terroba García
Presentación profesor:	<p>Ingeniero Técnico Industrial y Perito de Seguros de VA e IRD.</p> <p>Exdirector del Centro de Estudios de la Asociación de Peritos de Seguros y Comisarios de Averías (CEAPS), responsable de la formación continua y actualización del colectivo pericial.</p> <p>En la actualidad pertenece al consejo de redacción de la revista Pericia, es asesor técnico de APCAS y miembro del Comité Ético de esta Asociación.</p> <p>Autor de los documentos técnicos utilizados en la formación pericial: “Reconstrucción de Accidentes de Tráfico”, “El seguro de Pérdida de Beneficios”, “El Valor Real o Técnico de los Bienes Muebles e Inmuebles en los Contratos de Seguros”, “El Valor Real del Vehículo Automóvil” y “Verificación y Evaluación de Riesgos Industriales”, amén de algunos apéndices en los manuales de formación de Perito de Seguros en las diferentes especialidades incluida la de Comisarios de Averías.</p>
Presentación materia:	<p>La finalidad que se persigue es doble. Por un lado estandarizar, en la medida de lo posible, un método de valoración lo suficientemente técnico pero a la vez práctico, que permita a un experto en la materia a evaluar obtener, tras el debido razonamiento, un resultado homologable; y por otro, dar una respuesta técnica a esas situaciones en las que en nuestra calidad de profesionales de la pericia, precisamos conocer el Valor Real de un determinado bien usado y no el caprichoso, interesado y nada técnico Valor de Mercado. Para ello, hablaremos fundamentalmente de la vida útil o técnica –muy distinta de la vida contable o fiscal-, de la depreciación y de los diferentes factores correctivos: el mantenimiento, la conservación, la utilización o uso y la obsolescencia.</p>

<p>Resumen de actividades</p>	<p>WEBINARS: Los días 11 y 12 de noviembre, desde las 16:00 a las 18:00 se llevará a cabo desde la plataforma de formación la presentación del curso, exposición de conceptos, referencias, tablas y fórmulas a utilizar. Además se plantearán y resolverán los ejercicios 1 y 2 correspondientes a bienes muebles y 3 y 4 a vehículos automóviles.</p> <p>FOROS: Cada día, desde el 13 al 23 de noviembre, con la sola excepción del domingo día 17, se abrirá uno (ver programa detallado) para debate y consultas, en el que se plantearán cuestiones a tener muy presentes, se resolverán dudas públicamente y se expondrán ejercicios.</p> <p>TUTORÍAS: Diariamente, desde el 13 al 23 de noviembre, se atenderán consultas privadas particulares formuladas a través de la sección Mensajes.</p> <p>CHAT de una hora de duración, de 16:00 a 17:00 horas los sábados días 16 y 23 de noviembre.</p> <p>EJERCICIO DE EVALUACIÓN: Se publicará el viernes día 22 de noviembre y su resolución deberá ser enviada desde el propio ejercicio antes de las 23:59 horas del sábado día 23 de noviembre.</p>	
<p>Programa detallado</p>	<p>11/11/2024 (lunes)</p>	<p>Webinar 1. De 16:00 a 18:00 hs. Presentación del tema, parte I. Valor Real de los Bienes Muebles. Ejercicios 1 y 2.</p>
	<p>12/11/2024 (martes)</p>	<p>Webinar 2. De 16:00 a 18:00 hs. Presentación del tema, parte II. Valor Real de Vehículos Automóviles (VA). Ejercicios 3 y 4.</p>
	<p>13/11/2024 (miércoles)</p>	<p>Foro 1. Ley 28/98. Amortización no es lo mismo que depreciación. Ejercicios 5 y 6.</p>
	<p>14/11/2024 (jueves)</p>	<p>Foro 2. Depreciación y demérito. Ojo con la “t” del tiempo en la fórmula. Ejercicios 7 y 8.</p>
	<p>15/11/2024 (viernes)</p>	<p>Foro 3. Obtención del factor de inflación (fi). Factores correctivos Ejercicios 9 y 10.</p>
	<p>16/11/2024 (sábado)</p>	<p>Foro 4. Chat de 16:00 a 17:00 horas. Fórmulas para el cálculo del Valor Real y Metodología. Ejercicio 11.</p>
	<p>18/11/2024 (lunes)</p>	<p>Foro 5. Nota importante sobre la vida útil de los bienes. Ejercicios 12 y 13.</p>
	<p>19/11/2024 (martes)</p>	<p>Foro 6. Nota importante sobre el automóvil Ejercicio 14.</p>
	<p>20/11/2024 (miércoles)</p>	<p>Foro 7. Ojo con los índices a utilizar de evolución de precios industriales. Ejercicio 15.</p>
	<p>21/11/2024 (jueves)</p>	<p>Foro 8. Vehículos históricos Ejercicio 16.</p>
	<p>22/11/2024 (viernes)</p>	<p>Foro 9. Vehículos eléctricos Cómo valorar equipos informáticos. Exposición ejercicio de evaluación.</p>
	<p>23/11/2024 (sábado)</p>	<p>Foro 10. Chat de 16:00 a 17:00 horas. Conclusiones finales</p>